

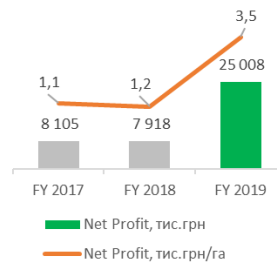
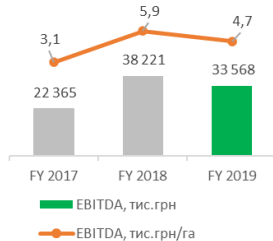


**Консолідований звіт за 2019 р.
для групи компаній «АгроЗем Холдинг»**

КОНСОЛІДОВАНИЙ P&L ЗА 2019 РІК

Консолідований звіт з Фінансових результатів 2017-2019 роки

	FY 2017	FY 2018	FY 2019
Виручка	115 375 499	154 207 430	167 376 088
Собівартість	(85 526 019)	(100 012 821)	(113 192 337)
Валова маржа	29 849 480	54 194 610	54 183 751
Валова маржа, %	26%	35%	32%
Адміністративні витрати	(7 484 336)	(15 974 003)	(20 615 607)
EBITDA	22 365 144	38 220 607	33 568 144
EBITDA, %	19%	25%	20%
Амортизація	(4 070 639)	(11 414 000)	(6 122 257)
Фінансові витрати	(10 189 996)	(18 888 482)	(2 437 636)
Net Profit	8 104 509	7 918 125	25 008 251
Net Profit, %	7%	5%	15%



Зменшення EBITDA в 2019 році в порівнянні з 2018 роком на 15,86 млн. грн. пов'язане з тим, що частина виручки від продажу зернових була реалізована в наступному 2020 календарному році.



КОНСОЛІДОВАНИЙ БАЛАНС ЗА 2019 РІК

Консолідований Баланс на 31.12.2019 рік.

Баланс, тис. грн.	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
Розділ 1. Необоротні активи	79 506	81 127	79 186
Розділ 2. Оборотні активи	110 032	143 151	213 352
АКТИВИ	189 538	224 278	292 538
Розділ 1. Власний капітал	40 048	47 776	150 862
Розділ 2. Довгострокові зобов'язання	113 139	101 399	71 142
Розділ 3. Поточні зобов'язання і забезпечення	36 350	75 103	70 534
ПАСИВИ	189 537	224 278	292 538

ROI 118%

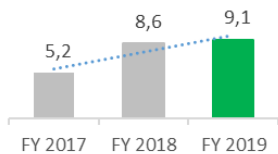
ROA 10%

ROE 16%

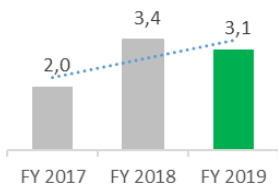
Показатель	Значение на 31.12.2017	Значение на 31.12.2018	Значение на 31.12.2019
Чистый Оборотный капитал	90 449	95 629	168 993
Коэффициент покрытия	0,74	0,81	2,17
Коэффициент текущей ликвидности	2,13	0,89	2,38
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,08	0,14	0,31
Коэффициент соотношения привлеченного и собственного капитала	3,73	3,69	0,65
Чистая прибыль за год	8 105	7 918	25 008

ДИНАМІКА УРОЖАЙНОСТІ ЗА 2019 РІК

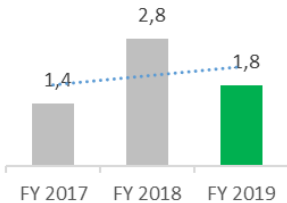
Кукурудза зернова, т/га



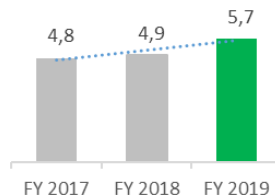
Соняшник, т/га



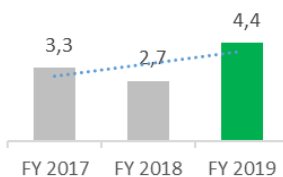
Соя, т/га



Пшениця озима, т/га



Ячмінь ярий, т/га



Київська область

Чернігівська область



Зростання урожайності зумовлене змінами в процесі вирощування культур: використання високоврожайного насіння брендів Monsanto та Syngenta, застосування нової схеми живлення рослин завдяки мінеральним добривам, використання більш новітньої сільськогосподарської техніки для збирання врожаю, що відрізняється вищою продуктивністю та меншою кількістю відходів.

