

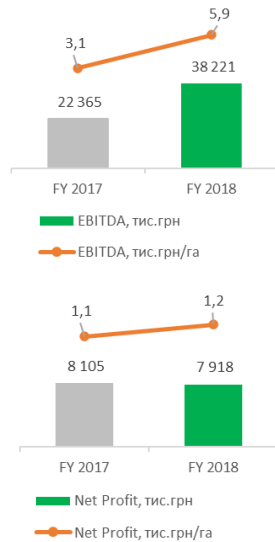


**Консолідований звіт за 2018 р.
для групи компаній «АгроЗем Холдинг»**

КОНСОЛІДОВАНИЙ P&L ЗА 2018 РІК

Консолідований звіт з Фінансових результатів 2017-2018 роки

	FY 2018	FY 2017
Виручка	154 207 430	115 375 499
Собівартість	(100 012 821)	(85 526 019)
Валова маржа	54 194 610	29 849 480
Валова маржа, %	35%	26%
Адміністративні витрати	(15 974 003)	(7 484 336)
EBITDA	38 220 607	22 365 144
EBITDA, %	25%	19%
Амортизація	(11 414 000)	(4 070 639)
Фінансові витрати	(18 888 482)	(10 189 996)
Net Profit	7 918 125	8 104 509
Net Profit, %	5%	7%



Зростання EBITDA в 2018 році в порівнянні з 2017 роком на 24,3 млн. грн. відбулося внаслідок зростання виручки від продажу зернових. Зростання виручки було пов'язане в основному з покращенням показників урожайності основних культур (здебільшого кукурудза зернова та соняшник) в наслідок використання високоврожайних сортів насіння (Monsanto, Syngenta) та зміни програми внесення мінеральних добрив, використання більш сучасної сільськогосподарської техніки.

Виручка за сегментами, тис.грн



Маржинальність за сегментами, тис.грн



КОНСОЛІДОВАНИЙ БАЛАНС ЗА 2018 РІК

Консолідований Баланс на 31.12.2018 рік.

Баланс, тис. грн.	31.12.2017	31.12.2018
Розділ 1. Необоротні активи	79 506	81 127
Розділ 2. Оборотні активи	110 032	143 151
АКТИВИ	189 538	224 278
Розділ 1. Власний капітал	40 048	47 776
Розділ 2. Довгострокові зобов'язання	113 139	101 399
Розділ 3. Поточні зобов'язання і забезпечення	36 350	75 103
ПАСИВИ	189 537	224 278

ROI 105%

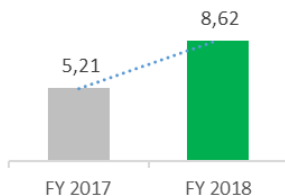
ROA 5%

ROE 6%

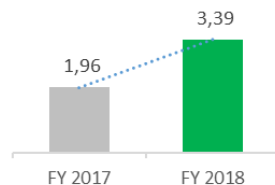
Показатель	Значение на 31.12.2017	Значение на 31.12.2018
Чистый Оборотный капитал	90 449	95 629
Коэффициент покрытия	3,29	2,77
Коэффициент текущей ликвидности	2,13	0,89
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,08	0,14
Коэффициент соотношения привлеченного и собственного капитала	0,84	1,07
Чистая прибыль за год	8 105	7 918

ДИНАМІКА УРОЖАЙНОСТІ ЗА 2018 РІК

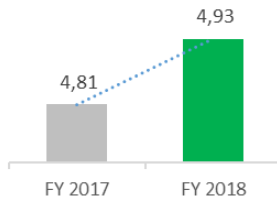
Кукурудза зернова, т/га



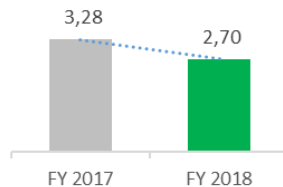
Соняшник, т/га



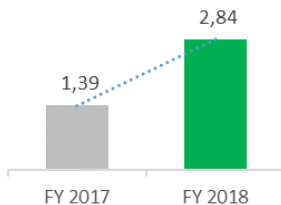
Пшениця озима, т/га



Ячмінь ярий, т/га



Соя, т/га



Київська область

Чернігівська область



Зростання урожайності зумовлене змінами в процес вирощування культур: використання високоврожайного насіння брендів Monsanto та Syngenta, застосування нової схеми живлення рослин завдяки мінеральним добривам, використання більш сучасної техніки для збирання врожаю, що відрізняється вищою продуктивністю та меншою кількістю відходів.

